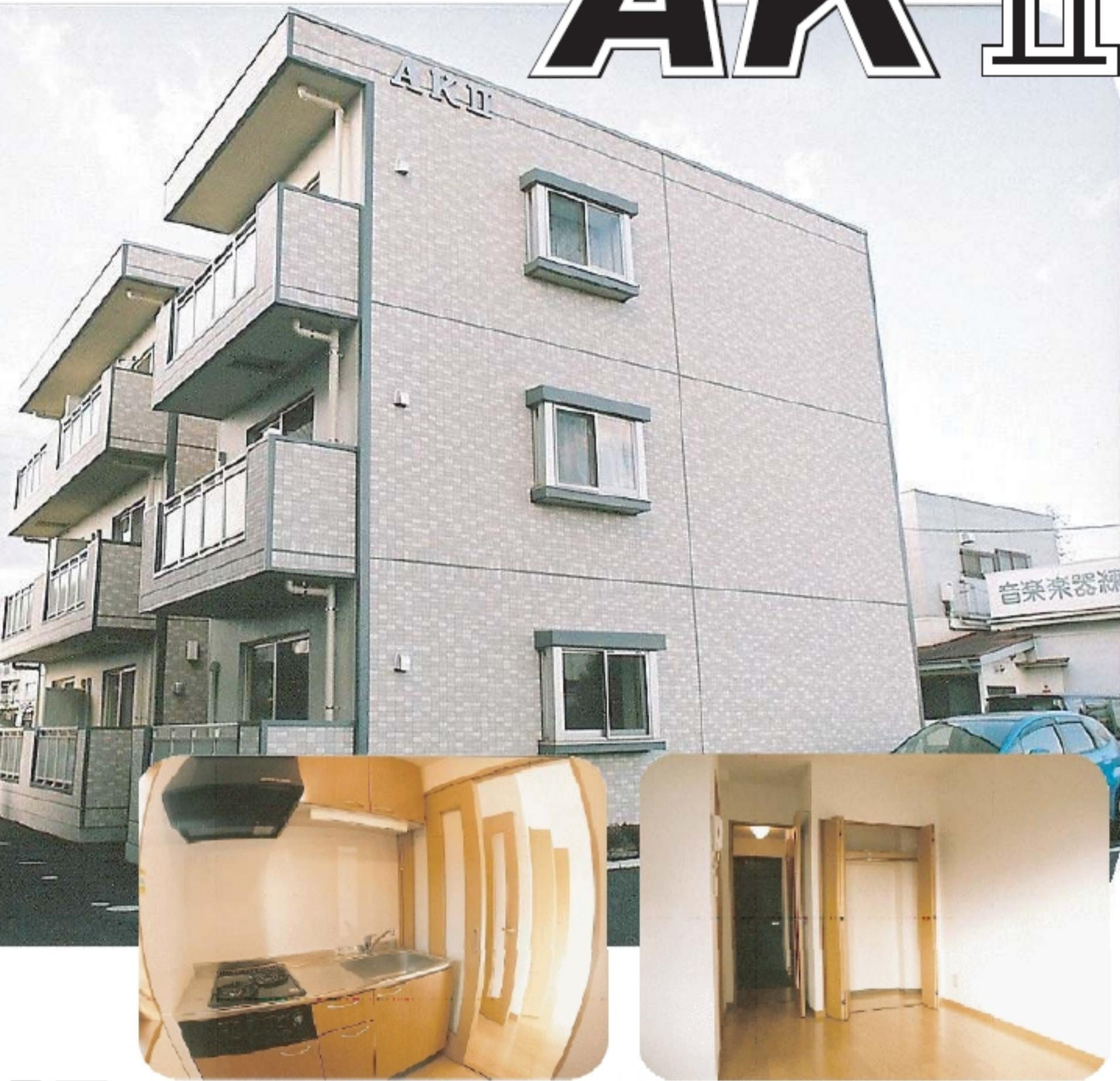
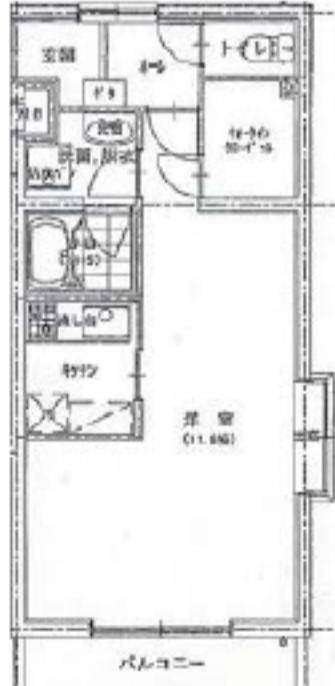


1Kマンション

AK II



AK II



1K間取図(2タイプ)



周辺地図

所在	(住居表示) 静岡県裾野市公文名64-3
家賃	¥52,000~ <small>(諸費用別途)</small>
建物	間取 1K 建築 平成19年 構造 鉄筋コンクリート築
設備・費用	飲用水 公営水道 電気 東京電力 ガス プロパン 共益費 月 3,000円 駐車場 月 5,000円 CATV 月 2,310円 町費 月 500円
備考	

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取りのSは納戸です

※お問合せはこちらまで

1K賃貸マンションAK IIの特徴

◆全室エアコン完備 1F・2Fは床暖房も完備です

AK-IIは全室にダイキン社製エアコンを設置済み。
1階と2階は賃貸マンションでは異例の床暖房(電気式)を設置しました。
タイマーを帰宅時間前前にセットしておけば暖かい床がお出迎えです。



◆防音施工済

通常、PC構造で作られた部屋の壁は直接コンクリートにクロスを貼るかボードを直張りしてクロスを貼りますがAK-IIは隣接する壁面に防音ボードと32kg圧グラスウールを使い防音性能を高めてあります。
また、床暖房(1、2階)を使用しているので壁と床で中音域の吸収効果が高まりました。
そのため他のマンションより部屋の音がデッドになりAVの音が綺麗に聞こえます。
窓やドアをきちっと閉めておけば、5.1chサラウンドシステムやアコースティックギターの演奏なら問題ありません。
新築後のテストではBOSSスピーカーシステムを使用して90dbの出力を出したが隣の部屋には聞こえませんでした。

本格的にAVや楽器演奏を楽しみたい方は 大家さん(STUDIO O&K)にご相談ください。



◆駐車場・駐輪場あり

写真の通りの広々駐車場
また駐車場横にはスタッフレスイヤなどを盗難から防ぐ為、
ワイヤー錠がかけられるフック付きのスペースを用意しました。

来客などで駐車場が必要な時はSTUDIO O&Kお声がけください。
立地は交通量の多い道路から離れているのでとても静かです。
夜勤の方にも好評です。



◆宅配便の受取

代引便以外の宅配荷物を大家さんが預かる事も出来ます（希望の方）
荷物をお預かりしたら携帯メールにご連絡します。
受け渡し時間はSTUDIO O&Kの営業時間（11：00～24：00）です。

◆最寄の施設

コインランドリー 徒歩1分



セブンイレブン 徒歩5分



スタジオO&K 徒歩0分

